売地

仙北町駅

現況渡し

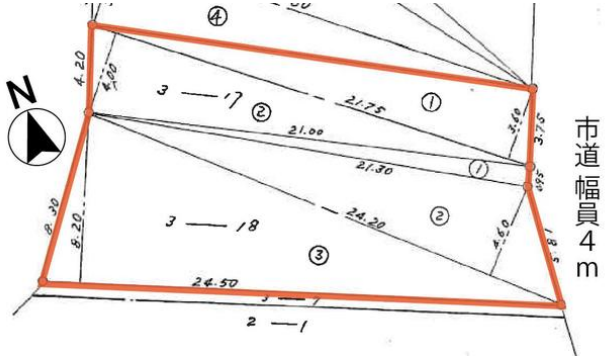
土地面積	現況	引渡し時期
公簿 248.28㎡	更地	即時

見晴らしの良い高台。
陽当り良好です。

チェックポイント！

上水道,下水道

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	仙北町		
土地面積	公簿 248.28㎡	私道面積（共有持分）	
価格	250万円	3.3㎡単価	@3.33万円



物件所在地	岩手県盛岡市東新庄２丁目 3-18
交通	ＪＲ東北本線 仙北町 距離3,400m
	バス停 加賀野自動公園前 停歩7分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地・宅地造成等規制区域・市街地景観地域		
地勢	高台		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	東4.0m 公道		
設備	上水道,下水道		
備考	告知事項有り。敷地内法面有り。　学区：山王小・城東中		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69678036010

岩手県知事免許（７）第１８３０号　〒020-0125 岩手県盛岡市上堂１丁目１９－３３

株式会社メイクホーム

TEL： 019-646-4952　FAX： 019-647-8887　定休日：なし (お盆、年末年始はお休みします)

客付会社さまへ

■手数料： 分かれ
■取引態様： 一般媒介
■情報公開日： 2019.03.06