

売地

盛岡市浅岸3丁目

現況渡し

土地面積
公簿 231.96㎡

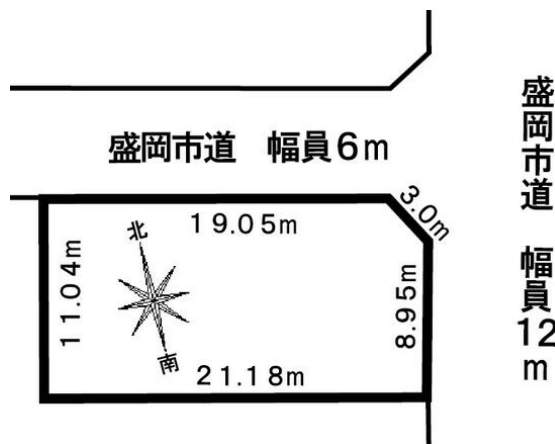
現況
更地

引渡可能時期
相談

閑静な住宅地で、子育てに適した住環境です。

チェックポイント！

整形地,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	山岸		
土地面積	公簿 231.96㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,650万円	坪単価	@23.52万円

物件所在地	岩手県盛岡市浅岸3丁目		
交通	J R山田線 山岸 徒歩20分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	60%	容積率	80%
他の法令上の制限	建ぺい率は角地緩和によるもの		
地 勢	平坦		
建築条件			
現 況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 受番号			
接道状況 (角地・間口)	北6.0m 公道 接面19.0m 東12.0m 公道 接面8.9m		
設 備	都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備 考	・上水道：前面道路に本管あり（宅内引込なし。給水管の引込工事が必要です） ・都市ガス：前面道路に本管あり（宅内引込なし）		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69914510032

岩手県知事免許（8）第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL：019-646-4952 FAX：019-647-8887 定休日：水、日（事前連絡で相談可能）年末年始・GW・夏季休業有り

■取引態様：一般媒介