


年の初めに考える リフォーム計画

それぞれの工事は、お客様のご要望をお聞きし、現場を調査の上、お見積りいたします。どうぞお気軽にご相談ください。

解決

凍結、水漏れ、赤水、結露、建付けなど、真冬のトラブルや暮らしの不具合を解決します。

- ・水抜きをしても凍ってしまう…
→水抜き栓内筒管取替工事
→凍結防止ヒーター工事
- ・パッキンが劣化して水が止まらない…
→蛇口からの水漏れ対策工事
→トイレの水漏れ対策工事
- ・水道管が劣化して取替時期かも…
→水道の赤水（錆び水）対策工事
→水道管・給湯管の水漏れ対策工事
- ・ドアや建具がキツイ、傾いた…
→建具の建付け調整工事
- ・ブレーカーが落ちやすい…
→電気のトラブル解消工事
→アンペア変更工事
- ・押入や軒裏など結露の悩み…
→結露対策工事



快適

住宅設備は使用状況に応じて古くなっていきます。新しくすることで生活の満足度が上がります。

- ・システムキッチン取替工事
機能的で美しいキッチンが各メーカーから出ています。
- ・ユニットバス設置工事
浴室全体を断熱改修し、快適で暖かい浴室を実現します。
- ・便器 / 洗面化粧台取替工事
清潔、節水、高機能なトイレへ。床改修不要の一日工事もあります。
- ・給湯ポイラー取替工事
着火時の異常音やお湯がぬるい等冬期のお湯トラブルに早めの対処。
- ・換気扇・レンジフード取替工事
台所・浴室・トイレ等で大活躍の換気扇不快な湿気・結露・臭気を排出します。
- ・照明器具の取替工事
LED照明で省エネと快適の同時実現



清潔

キズ、カビ、手垢、剥がれ、ひび割れ、色あせ、雨染み等長年の汚れは、内装工事することで新築時のように戻ります。

- ・壁 / 天井クロス貼り替え工事
お部屋のイメージが一変します。
- ・床の張替え / 重ね張り工事
フローリング / カーペット / タイル / CFシート等おまかせください。
- ・和室改修工事
畳表替え、襖や障子の貼替え、木部（柱や長押）の洗いで古さ解消。
- ・水洗化（浄化槽設置）工事
浄化槽設置に対する補助金受付開始は新年度4月からです。調査や予算限度もありますのでお早めにご相談ください。



安心

バリアフリー改修工事（手すりの取付、段差解消、洋式便器への取替、滑り防止など）は居住者の身体状況に合わせて行います。専門家を交えて検討することが望ましく、要介護度により介護保険を利用できます。


- ・バリアフリー改修工事
- ・火災警報器設置および設置後10年の電池交換
転ばぬ先の杖、火災対策を怠りなく。
- ・危険力所の修復 / 除去工事
住まいの内外で、危険かなと思われるところを直します。
- ・不審者 / 防犯対策工事
浴室窓に目隠しガラの取付や防犯灯の取付など



家族

お子様の誕生、成長、独立と、暮らし方は家族の成長とともに変わっていきます。二世帯同居もあれば、老夫婦二人暮らしがあり、時にはつらい別れがあります。人生の歩みに合わせ、自分らしい住居のあり方、考えてみませんか。

- ・増築工事
家族が増え、手狭になれば増築工事に対応できます。
- ・間仕切り変更工事
間仕切りを取払い、広く使ったり、ときには間仕切りを設けて子供部屋や納戸を作ります。
- ・内外部の総合リフォーム工事
二世帯同居などでは、住まい全体の見直しが必要です。



綺麗

住まいの美観は、年とともに劣化していきますが、リフォームすることで美しくなり、耐久性も向上します。

しかし、必要なリフォームを怠れば、住まいの価値は、どんどん落ちていきます。

- ・外壁塗装 / 屋根塗装
塗料性能の違いにより耐久性に若干の違いはありますが、10年前後の塗替が目安です。
- ・外壁張り替え工事（又は重ね張り工事）
- ・屋根葺き替え工事
- ・軒天工事 / 雨樋工事
長く、綺麗に、使っていく住まいにとって大事な処のために、30年前後での張り替え、葺き替えをお勧めします。
- ・外回り工事全般
門扉、門柱、フェンス、舗装、ポーチタイル、敷石、植栽刈り込み、伐採など外廻りもお任せください。



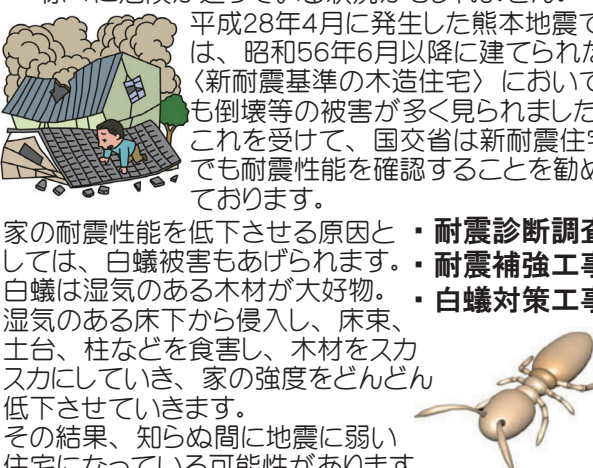
安全

地震で家が揺れることがあっても、これまで大丈夫だったから、これからも安全と思っていませんか？しかし、実際は、揺れるたびに接合部が弱り、徐々に危険が迫っている状況かもしれません。

平成28年4月に発生した熊本地震では、昭和56年6月以降に建てられた〈新耐震基準の木造住宅〉においても倒壊等の被害が多く見られました。これを受けて、国土省は新耐震住宅でも耐震性能を確認することを勧めております。

- ・耐震診断調査
- ・耐震補強工事
- ・白蟻対策工事

家の耐震性能を低下させる原因として、白蟻被害もあげられます。白蟻は湿気のある木材が大好物。湿気のある床下から侵入し、床束、土台、柱などを食害し、木材をスカスカにしていき、家の強度をどんどん低下させていきます。その結果、知らぬ間に地震に弱い住宅になっている可能性があります。



健康

家の中の温度差がなくなれば、寒さの悩みも解消し、ヒートショックも起きません。日常動作も活発になり、健康的な毎日を送ることができます。

- ・断熱改修工事
住まい全体の断熱改修工事はもちろん、床・壁・天井などの部分断熱工事も承っています。
- ・内付け樹脂サッシ取付工事
- ・玄関ドアの断熱化工事
冬時期は、約半分の熱が開口部（窓やドア）から逃げています。これらの部分の工事は費用対効果の高い工事と言えます。
- ・健康住宅「FPの家」
新築をお考えの方には、高気密・高断熱の「メイクホームFPの家」健康住宅をお勧めします。



便利

毎日の暮らしの中で、こうしたいという事があっても、工事が必要という事で迷っておられることはありませんか？メイクホームはそんなお客様の様々なご要望をこれまでに実現してきています。

- ・室内物干の設置
- ・造り付け棚や神棚の設置
- ・灯油タンク設置
- ・灯油配管工事
- ・FFヒーター設置
- ・TVドアホンチャイム設置
- ・コンセントの増設
- ・鍵の交換
- ・押入の改造
- ・クローゼットの設置

※何かあれば、まずはご相談ください。



豊かな暮らしの提案…【安心リフォーム】、見積り無料！

