

家族を守る家、リフォームで安心！

※価格表示は税抜き価格です。お見積りの際に、消費税込みの総額見積書を提出いたします。どうぞお気軽にご相談ください。

外部改修工事

●屋根葺き替え工事

屋根面積 150㎡
 カラー鉄板葺き切妻屋根の場合
 既存屋根はがし共 968,000円～
 ※下地改修費は別途となります。

●雨樋取替え工事

雪の重みによる傾き、凍結による破裂、経年劣化によるサビや穴など、暖かくなったこの時期に、ぜひ一度点検を！
 ・カラー鉄板（丸型）の場合 2,500円/m～
 ・塩ビ角樋の場合 4,500円/m～
 ※5m以上工事の場合

屋根・外壁のサビ、シミ、剥がれ、破損、スキマ等は住居の劣化を表わしています。大切な住まいを守るため、早めの対策を検討しましょう。

●外壁張り工事

金属サイディング
 重ね張り工事
 下地施工
 通気層工法
 外壁面積 180㎡の場合
 部材一式・施工共 198万円～
 ※足場架け費は別途



●軒天改修工事

結露等による膨らみや劣化を放置すると、軒天内部の傷みにつながります。有孔ボードを入れることで空気の流れが生まれ、結露しにくくなります。
 4,450円/m～
 ※5m以上工事の場合

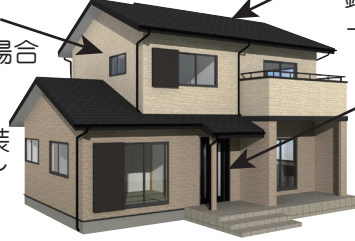
外部塗装工事

●外壁塗装工事

外壁面積180㎡の場合
 洗浄+下地処理（シーラー塗装）+ウレタン仕上げ塗装
 410,000円～

●屋根塗装工事

屋根面積150㎡の場合
 錆落とし+水洗い+錆止め塗装+ウレタン仕上げ塗装
 157,000円～



●出窓まわりの塗装工事（m当り）
 出窓破風 540円/m～
 ●鉄骨階段塗装一式 50,000円～
 腹板 670円/m～

●玄関ドア塗装（外面）

1枚 40,000円～

●外部木部塗装

柱型（木部）塗装 670円/m～



●ウッドデッキ塗装
 手すり部分 1,200円/m～
 デッキ部分 2,400円/m～

外回りの工事

●玄関ポーチのタイル改修工事

既存解体工事
 下地補修
 タイル貼り
 面積2.7㎡の場合
 128,000円～

●タタキ上塗部分改修工事

既存モルタル解体
 樹脂メッシュ打ち込み
 モルタル上塗り
 面積2.4㎡の場合
 36,000円～

●玄関引戸取替工事

（三協アルミ）セルナ
 断熱玄関引き戸
 （複層ガラス、防露枠）
 材工共 418,000円～

●勝手口取替工事

（三協アルミ）マディオJ
 アルミ・樹脂複合勝手口ドア
 窓部；複層ガラス
 腰部；断熱パネル
 材工共 180,000円～

●ウッドデッキ新設工事

（三協アルミ）「ひとと木2」
 樹脂デッキ
 間口3.6m奥行1.8mの場合 材工共 360,000円～

サッシ工事事例紹介

●アルミサッシ（1間半+1間）の出窓を、出窓部分をなくし、Low-E 複層ガラスに取替工事



工事金額合計 1間幅 212,000円
 1間半と1間の出窓工事 合計 254,000円

これまでのアルミサッシ（1枚ガラス）を、内側が樹脂+外側がアルミという断熱サッシ（Low-E 複層ガラス）に取替えた工事事例を紹介します。



●広縁の大きな欄間付きのアルミサッシ（1枚ガラス、2間幅）をLow-E 複層ガラスの樹脂・アルミサッシに取替工事
 工事金額合計 2間幅 404,000円

白蟻駆除、床木材・畳取替工事の事例紹介

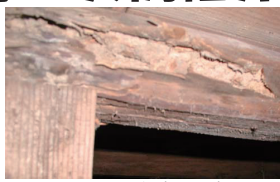
●お客様から

母屋の畳が歪んできて、隣の車庫から羽蟻が出たことから心配となり、調査依頼を受けました。



●現状調査

床下を確認したところ、大引き・床束・根太の一部が白蟻に侵され、土間床は湿気でかびていて、カビ臭さが充満していました。



●工事内容

・土間床に防湿シートと砂を敷き込み、湿気の遮断
 ・床束は、木材から食害対応素材の鋼製束に変更し、大引き・根太・床板等の木材を全面的に取替え
 ・車庫についても、土台を交換し、柱の一部木材を交換し、土台下には通気パッキンを設置
 ・畳は食害に侵されにくい防虫スタイロ畳へ取替え
 ・木材等を交換した後、床下全体に白蟻駆除施工

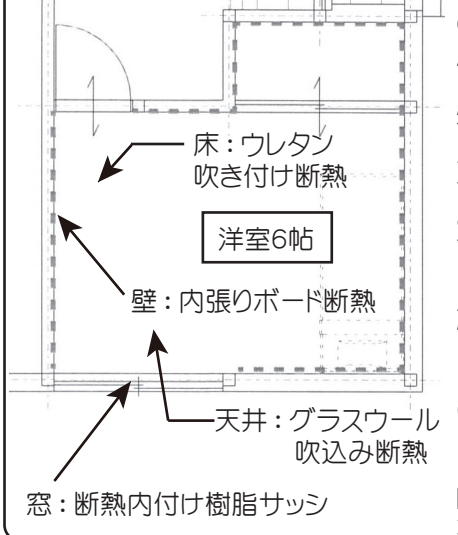
●工事費用（工事中の写真）

- ①母屋と車庫の白蟻駆除工事、基礎ハツリと通風口の拡大..... 281,250円
- ②和室8帖×2間の土間の防湿シート敷込みと砂60mm厚敷込み..... 54,750円
- ③和室8帖×2間の床束・下地板・畳の撤去処分及び新規施工一式..... 418,470円
- ④車庫の木材修繕と砕石敷込み他..... 91,340円

工事合計 845,810円

ひと部屋断熱工事

建物全体の断熱工事は費用が大変です。いつも使用する部屋だけを断熱するという方法があります。



●6帖洋室断熱工事

床：ウレタン吹き付け断熱 厚100ミリ
 12㎡×3,500円＝42,000円
 壁：内張りボード断熱 厚18ミリ
 31㎡×4,600円＝142,600円
 天井：グラスウール吹込み断熱 厚210ミリ
 12㎡×4,000円＝48,000円
 窓：内付け樹脂サッシ（シングルガラス）既存窓の内側に取り付け
 1窓×36,000円＝36,000円
 施工費（木材費・塗装費・建材費共）一式 229,400円
 合計 498,000円

●8帖洋室の場合は

合計 591,900円
 ※既存ドア、引き戸は再使用します。ドア・引き戸形式により加工費がかかる場合があります。

豊かな暮らしの提案...【安心リフォーム】、見積り無料！

