

# 売地

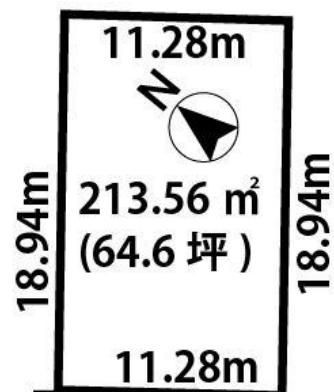
## 雫石駅

現況渡し

土地面積  
公簿 213.56㎡

現況  
更地

引渡し  
即時



町道 幅員 6.1m



スーパーまで徒歩4分。駅やホームセンター、役場、学校などの生活利便施設がアクセスしやすい距離にあり、国道46号へも出やすく、立地条件の良い場所です。

チェックポイント！

整形地 電気 上水道 下水道



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69624080086

岩手県知事免許（6）第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

## 株式会社メイクホーム

TEL：019-646-4952 FAX：019-647-8887 定休日：なし（お盆、年末年始はお休みします）

■取引態様：一般媒介

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	雫石		
土地面積	公簿 213.56㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	380万円	3.3㎡ 単価	@5.89万円

物件所在地	岩手県岩手郡雫石町柿木 108-22		
交通	JR田沢湖線 雫石 徒歩22分 バス停 雫石中学校 徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法(岩手県景観計画区域、一般地域)		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	南西6.1m 公道 接面11.0m		
設備	電気 上水道 下水道		
備考	学区：雫石小学校・雫石中学校 上水道：20mm管宅内引込済。下水道：宅内引込済。		