

売地

盛岡駅

現況渡し

土地面積
公簿 131.22㎡

現況
更地

引渡し時期
即時



閑静な住宅地。岩手大学工学部正門まで徒歩10分。盛岡駅（2.6km）や市内中心地へのアクセス良好です。

チェックポイント！

整形地,都市ガス,上水道,下水道,側溝



| | | | |
|------|------------|----------------|----------|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | 盛岡 | | |
| 土地面積 | 公簿 131.22㎡ | 私道面積 (共有持分) | |
| 価格 | 820万円 | 坪単価 | @20.66万円 |

| | | | |
|-------------|---|------|------|
| 物件所在地 | 岩手県盛岡市館向町 79-4 | | |
| 交通 | J R 東北新幹線 盛岡 距離2,615m | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1種住居 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 160% |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 建築条件 | | | |
| 現況 | 更地 | | |
| 引渡し(時期/方法) | 即時 / 現況渡し | | |
| 開発許可番号 | | | |
| 接道状況(角地・間口) | 北4.0m 公道 接面10.4m | | |
| 設備 | 都市ガス,上水道,下水道,側溝 | | |
| 備考 | 確定測量済。学区/上田中・上田小。上水道宅内引込管20m (メーターは13mm。2件加入) | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69737838054

岩手県知事免許(7)第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL: 019-646-4952 FAX: 019-647-8887 定休日: 不動産部/不定休 年末年始、夏季、ゴールデンウィークはお休みします

客付会社さまへ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 一般媒介
- 情報公開日: 2021.08.18