

# 売地

雫石駅

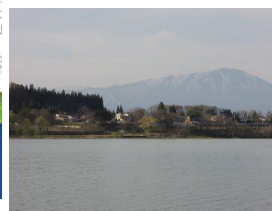
現況渡し

土地面積  
3,567.26㎡

現況  
その他

引渡し時期  
即時

南面に御所湖が望めます。県道沿いで車のアクセス良好。広域公園に隣接し、散歩も楽しめます。繋温泉や鶯宿温泉へもアクセスしやすく、温泉を楽しめます。



|      |           |                |         |
|------|-----------|----------------|---------|
| 物件種目 | 売地        |                |         |
| 最適用途 | 住宅用地      |                |         |
| 最寄駅  | 雫石        |                |         |
| 土地面積 | 3,567.26㎡ | 私道面積<br>(共有持分) |         |
| 価格   | 980万円     | 3.3㎡<br>単価     | @0.91万円 |

|             |   |      |      |
|-------------|---|------|------|
| 物件所在地       | 岩手県岩手郡雫石町西安庭第15地割字下長谷地74-1他                   |      |      |
| 交通          | JR田沢湖線 雫石 徒歩47分                               |      |      |
| 土地権利        | 所有権   | 地目   | 境内地  |
| 都市計画        | 非線引区域   | 用途地域 | 無指定  |
| 建ぺい率        | 70%   | 容積率  | 200% |
| 他の法令上の制限    | 景観計画区。文化財保護法。開発許可要する                          |      |      |
| 地勢          |   |      |      |
| 建築条件        |   |      |      |
| 現況          | その他   |      |      |
| 引渡し(時期/方法)  | 即時 / 現況渡し                                     |      |      |
| 開発許可番号      |   |      |      |
| 接道状況(角地・間口) | 北西9.0m 公道 接面42.2m                             |      |      |
| 設備          |   |      |      |
| 備考          | 学区：御所小学校・雫石中学校。上下水道：要引込（前面道路に配管有り）。埋蔵文化財の調査済。 |      |      |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69587473080

岩手県知事免許（7）第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL：019-646-4952 FAX：019-647-8887 定休日：なし（お盆、年末年始はお休みします）

■取引態様：媒介