

売地

雫石駅

現況渡し

土地面積
公簿 954.00㎡

現況
その他

引渡可能時期
相談

雫石町の街中にアクセスしやすい立地です。288坪の広い敷地で、ゆったり過ごせます。



| | | | |
|------|------------|-------------|---------|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | 雫石 | | |
| 土地面積 | 公簿 954.00㎡ | 私道面積 (共有持分) | |
| 価格 | 285万円 | 坪単価 | @0.99万円 |

| | | | |
|--------------|---|------|------|
| 物件所在地 | 岩手県岩手郡雫石町長山林崎 83-7 | | |
| 交通 | J R 田沢湖線 雫石 徒歩34分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 田 |
| 都市計画 | 非線引区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | 農地転用許可(5条申請)要す。景観計画重点地域(田園景観形成)。 | | |
| 地勢 | | | |
| 建築条件 | | | |
| 現況 | その他 | | |
| 引渡し(可能時期/方法) | 相談 / 現況渡し | | |
| 開発許可番号 | | | |
| 接道状況(角地・間口) | 西5.4m 公道 接面20.0m | | |
| 設備 | | | |
| 備考 | 居住用建物建築は基本可(農業振興地域内1種農地の特例措置による。但し農地法5条に土地比較検討表添付し申請許可要す)。上下水道管宅内引込要す(前面道路に本管有)。契約後、測量しての引渡し。 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69816091066

岩手県知事免許(8)第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL: 019-646-4952 FAX: 019-647-8887 定休日: 通常 水、日 年末年始・GW・夏季休業

■取引態様: 一般媒介