

# 売地

## 青山駅

建築条件付 現況渡し

土地面積  
公簿 164.54㎡

現況  
更地

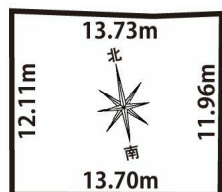
引渡し時期  
即時



人気の室小路物件。南面道路に面しており、陽当り良好です。ゆとりの6m道路で車の出し入れラクラク!新設された滝沢中央小学校の学区です。

【建築条件付】  
チェックポイント!

整形地,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	青山		
土地面積	公簿 164.54㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	730万円	3.3㎡ 単価	@14.67万円

物件所在地	岩手県滝沢市室小路 141-4		
交通	いわて銀河鉄道 青山 徒歩26分 バス停 境橋 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地		
地勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南6.0m 公道 接面13.5m		
設備	上水道,下水道,側溝		
備考	学区: 滝沢中央小・滝沢南中		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69684428090

岩手県知事免許(7)第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

## 株式会社メイクホーム

TEL: 019-646-4952 FAX: 019-647-8887 定休日: なし(お盆、年末年始はお休みします)

客付会社さまへ

- 手数料: なし(当方不払)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 2019.07.01