

売地

石鳥谷駅

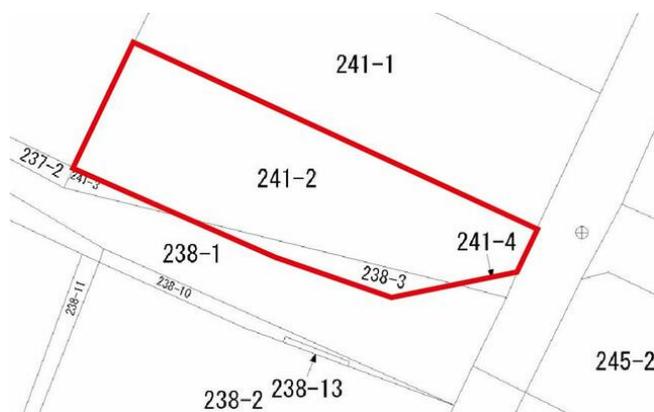
現況渡し

土地面積
公簿 363.00㎡

現況
更地

引渡し時期
相談

農地転用による所有者の居住用住宅建築のみ可。



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	石鳥谷		
土地面積	公簿 363.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	120万円	坪単価	@1.10万円

物件所在地	岩手県花巻市石鳥谷町好地第3地割		
交通	J R 東北本線 石鳥谷 徒歩14分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法		
地勢	低地		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期)方法	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南東4.0m 公道 接面3.0m 南西4.0m 公道 接面28.0m		
設備			
備考	1種又は2種農地。農地転用許可要す。基本的に購入者の居住用住宅のみ可。上下水道宅内引込要。道路より低い為下水ポンプアップ要す。水道引込方法確認要す。農地転用測量後引渡し。南西は法定外道路(1項3号)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69766142042

岩手県知事免許(7)第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL: 019-646-4952 FAX: 019-647-8887 定休日: 不定休(通常は土日休み) 年末年始・GW(4/29-5/5)・夏季

■取引態様: 一般媒介