

# 売地

石鳥谷駅

引渡条件相談

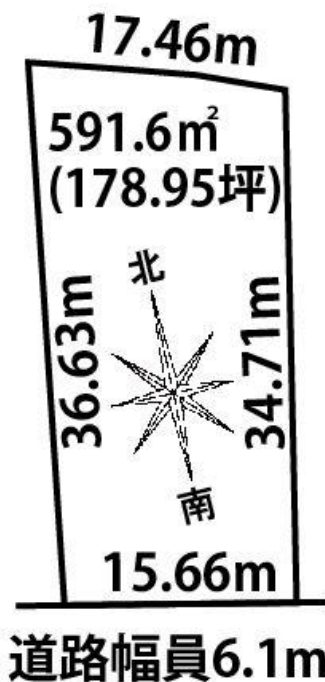
土地面積  
591.60㎡

現況  
建物有

引渡し  
即時



石鳥谷駅まで徒歩4分の好立地!  
南面道路に面した、178坪の  
広々ゆとりある土地です。



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	石鳥谷		
土地面積	591.60㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,300万円	3.3㎡ 単価	@7.27万円

物件所在地	岩手県花巻市石鳥谷町好地第6地割8-1、7-4		
交通	J R東北本線 石鳥谷 徒歩4分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	石鳥谷駅前土地区画整理事業区。再建築時53条許可要す。		
地勢	平坦		
引渡条件	相談		
現況	建物有	引渡日	即時
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	南6.1m 接面15.6m		
設備			
備考	学区：石鳥谷小・石鳥谷中。古家有。建物解体費、売主負担。要上下水道宅内引込要（前面道路配管有）。電気引込要す。長期優良住宅建築不可。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69653597079

岩手県知事免許（6）第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

## 株式会社メイクホーム

TEL：019-646-4952 FAX：019-647-8887 定休日：なし（お盆、年末年始はお休みします）

客付会社さまへ

- 手数料：なし(当方不払)
- 取引態様：売主
- 情報公開日：2018.05.08