

売地

盛岡市東見前9地割

現況渡し

土地面積
公簿 190.61㎡

現況
建物有

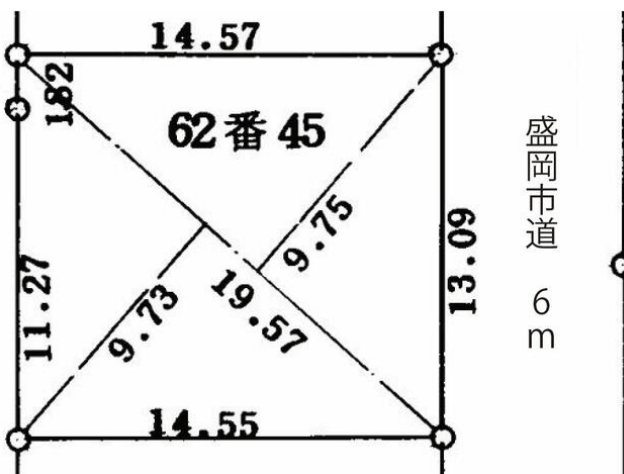
引渡可能時期
即時



古家付き土地です。国道4号線にすぐ出られ、矢巾方面、盛岡市街地へのアクセスも良好です。都南中央橋（870m）、都南大橋（2.7km）へも出やすい道路があります。ジョイス徒歩6分、ツルハ徒歩8分でお買物も便利な立地です。

チェックポイント！

整形地,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	岩手飯岡		
土地面積	公簿 190.61㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,050万円	坪単価	@18.22万円

物件所在地	岩手県盛岡市東見前9地割		
交通	J R東北本線 岩手飯岡 距離2,955m バス停 都南病院前 徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(引渡可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	東6.0m 公道 接面13.0m		
設備	電気,上水道,下水道,側溝		
備考	古家付き土地契約。現況渡し（建物等解体費買主負担・建物27坪）。境界復元中。水道宅内引込管20mm。集中プロパン。盛岡防災マップ→洪水災害浸水深の目安は 0.5~3m未満の区域。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69843883066

岩手県知事免許（8）第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL：019-646-4952 FAX：019-647-8887 定休日：水、日（相談可）年末年始・GW・夏季休業

■取引態様：一般媒介