

売地

盛岡駅

現況渡し

土地面積
実測 209.25㎡

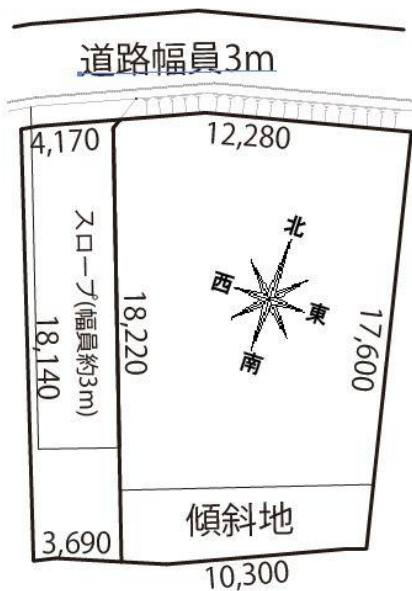
現況
更地

引渡し時期
相談

南側隣地との間に水路がある為、南側の太陽光にも恵まれ、ゆとりも感じられる空間です。アネックスカワトクまで車で4分、県営野球場まで車で2分、旧競馬場跡地や高松の池周辺まで車で2分で、近場でお買物、野球観戦、散歩を楽しめます!

チェックポイント!

上水道,下水道



| | | | |
|------|------------|-------------|--------------|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | 盛岡 | | |
| 土地面積 | 実測 209.25㎡ | 私道面積 (共有持分) | 69.33㎡ (1/2) |
| 価格 | 680万円 | 3.3㎡ 単価 | @10.75万円 |

| | | | |
|-------------|---|------|------|
| 物件所在地 | 岩手県盛岡市東緑が丘 23-30 | | |
| 交通 | J R 東北新幹線 盛岡 距離4,600m バス停 上田堤北口 徒歩4分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1種低層 |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 80% |
| 他の法令上の制限 | 宅地造成等規制区域・景観形成地域・22条地域 | | |
| 地勢 | 低地 | | |
| 建築条件 | | | |
| 現況 | 更地 | | |
| 引渡し(時期)方法 | 相談 / 現況渡し | | |
| 開発許可番号 | | | |
| 接道状況(角地・間口) | 北3.0m 公道 | | |
| 設備 | 上水道,下水道 | | |
| 備考 | 高松小・黒石野中学校区。一箇所地質調査済 低地へのスロープ通路有。測量、狭あい道路暫定後退確認後引渡。隣地引込水道管有。傾斜地 (約9坪) 含む。 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69609379035

岩手県知事免許(7)第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL: 019-646-4952 FAX: 019-647-8887 定休日: なし(お盆、年末年始はお休みします)

客付会社さまへ

- 手数料: 3.00%
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 2019.04.04