

# 売地

バス停「緑が丘3丁目」

現況渡し

土地面積  
公簿 340.84㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
相談

103坪で、ゆとりがあります。  
古家付き土地となります。

チェックポイント！

整形地,プロパンガス,電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「緑が丘3丁目」		
土地面積	公簿 340.84㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,100万円	坪単価	@10.67万円

物件所在地	岩手県盛岡市東緑が丘 3-40		
交通	バス停 緑が丘3丁目 徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	宅地造成等規制区域		
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し (引渡時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	北4.0m 公道 接面17.7m 位置指定あり		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	現況有姿渡し(建物・四方に塀有り)。契約後家財撤去予定。 境界杭確認後引渡し。宅内引込水道管20mm(メーター13mm)。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69886700091

岩手県知事免許(8)第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL: 019-646-4952 FAX: 019-647-8887 定休日: 水、日 (相談可) 年末年始・GW・夏季休業有り

■取引態様: 一般媒介