

売地

花巻駅

現況渡し A区画

土地面積
実測 227.06㎡

現況
更地

引渡し時期
即時

東南角地で日当たり良好！花巻駅まで徒歩13分の好立地！
生活利便施設も徒歩圏内にあります。人気の若葉小学校まで徒歩13分。若葉中学校まで徒歩15分と学校にも行きやすく、お子様の通学にも安心。

チェックポイント！

上水道,下水道



	販売価格
A区画	750万円 (11万円/坪)
B区画	680万円 (10.5万円/坪)
C区画	700万円 (9万円/坪)



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	花巻		
土地面積	実測 227.06㎡	私道面積 (共有持分)	151.19㎡ (1/4)
価格	750万円	3.3㎡ 単価	@10.92万円

物件所在地	岩手県花巻市藤沢町 133-3		
交通	J R東北本線 花巻 徒歩14分 バス停 材木町 又は 如来堂前 停歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	市街地景観地区・22条地域		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時/現況渡し		
開業許可等番号			
接道状況(角地・間口)	角地: 2方道路 東10.0m 公道 接面12.1m 南4.5m 私道 接面10.9m		
設備	上水道,下水道		
備考	学区: 若葉小学校・若葉中学校 上下水道宅内引込済(水道管2.5mm)。公衆用道路は私道。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69663697065

岩手県知事免許(6)第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL: 019-646-4952 FAX: 019-647-8887 定休日: なし(お盆、年末年始はお休みします)

客付会社さまへ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 一般媒介
- 情報公開日: 2018.10.31