

豊かな暮らしのご提案

マイクホーム

毎年年間1000件を超える工事実績が『信頼の証』です

まだ寒い今だから考える『冬の住まいの総点検』

今年は例年以上に雪が多く、寒さも厳しい冬になりました。まだ寒い今だからこそ、次の冬のために、住まいのリフォームを考えましょう！

今後コロナウイルスが(緊急事態宣言など)拡大した場合、設備機器の生産流通に影響が及ぶような時は工事時期期間が延びる場合があります。※価格表示は税抜き価格です ※下記金額に諸経費が別途掛かります

水漏れ・凍結

今年は真冬日が続いたり、例年にない厳しい寒さになりました。凍結による水漏れなど、様々な被害が発生しました。

凍結でボイラーが壊れてしまったり、経年劣化で調子が悪くなっている

●追いだき付 給湯ボイラー取替工事

NORITZ OTQシリーズ (OTQ-4705AY)

フルオートタイプ
給湯+追い焚き
自動湯はり機能
たし湯たし水機能
自動保温
自動ふる配管洗浄
40000kcal/h
屋外据置型
直圧式
リモコン付

本体価格 **52%引き**

定価387,000円の品
工事費込みで **260,000円**

●給湯専用ボイラー取替工事

NORITZ OQBシリーズ (OQB-4704Y)

40000kcal/h
屋外据置型
直圧式
台所リモコン付

本体価格 **52%引き**

定価225,000円の品
工事費込みで **158,000円**

※既存給湯専用ボイラーからの取替の場合

キッチン用・壁付けタイプ

●シングルレバー混合栓取替工事

MSK110KZTK

定価25,400円の品
工事費込みで **29,000円**

浴室用・壁付けタイプ

●サーモスタット式 シャワー混合栓取替工事

FTB100KWT・170mmパイプ

定価417,000円の品
工事費込みで **40,000円**

便器内部や床への水漏れありませんか？

●トイレタンク内部 漏水修理工事

ボールタップ取替
フロートゴム取替

工事費込みで **13,000円**

●ボールタップ取替

工事費込みで **8,000円**

※古い便器の場合、取替え部品が無く、対応できない場合があります

屋根まわり

雨樋が積雪などにより凍結破損したり、屋根裏結露が発生し軒天(軒裏)がボロボロになったり、落雪による屋根の破損など様々な被害がありました

●屋根葺き替え工事

工事事例 屋根98㎡
(既存撤去・下地補修・防水シート張り・カラー鉄板横置き・足場)

1,050,000円

●雨樋取替工事

見積り事例
1階雨樋(カラー鉄板)横横32m+縦横21m

174,000円

●雪止め取付け工事

・スチール製(W=907) 1台当り6,000円
・ステンレス製(W=907) 1台当り10,000円

●軒天張替工事

見積り事例
塗装品 張替え 1m当り5,000円
※5m以上の工事価格

※足場架け費・安全対策費が必要な場合は別途となります

結露・湿気・換気

冬場、結露や湿気によるカビの汚れなど発生しました。また、今年は換気にも十分な配慮が必要になりました。

毎日の換気が心配ではありませんか。換気しながら「暖房・冷房・加湿・除湿」ができます

換気機能付き!

本体価格 **55%引き**

●換気機能付 エアコン取付工事

MXシリーズ「うるるとさらmini」

●8帖(S25YTMX-S-W) 100V 定価340,000の品 **153,000円**
●10帖(S28YTMX-S-W) 100V 定価370,000の品 **167,000円**

取付標準工事費 40,000円～

※架台、スリムダクト費込み(1階)。2階の場合は別途見積りいたします。
※専用配線が必要な場合は別途となります。

●エアコン専用配線工事

1ヶ所12,000円～

換気で結露の原因の湿気を外に出しましょう

●排湿用換気扇取付工事

排湿用ロスナイ VL-10S3-D

定価34,800円
工事費込みで **31,000円**

※電源工事費は別途になります

●換気扇取付工事

人感センサー付

湿度センサー付

本体価格 **45%引き**

本体価格 **45%引き**

Panasonic パイプファン(FY-08PDR9) 定価19,700円の品
工事費込みで **18,000円**

Panasonic パイプファン(FY-12PFH9D) 定価23,900円の品
工事費込みで **21,000円**

結露で和室の壁や押入れが汚れていませんか？

●和室改修工事(8帖)

●じゅうく壁をクロス貼りの場合(ベニヤ下地工有)

110,000円

●じゅうく壁塗替の場合

113,000円

●クロス貼替の場合

54,000円

●押入れ内部ボード張り 1間 24,000円

●出窓地板フロア張り 1間 28,000円

内装も一緒に工事するとお得です

便器の劣化やシャワー便座の故障ありませんか？

●便器取替え工事

便器、便座組合せ式

●節水トイレ便器アメージュZ

フチレス・EC05・手洗い付・寒冷地用

●シャワー便座 KAシリーズ

(CW-KA210C) フルオートリモコン式

組合せ定価223,500円
工事費込みで **129,000円**

床の解体なし、便器のみ工事です

●便器取替え+床断熱+内装工事

便器、便座組合せ式

●節水便器 アメージュZ

フチレス・EC05・手洗い付・寒冷地用

●シャワー便座 KAシリーズ

(CW-KA210C) フルオートリモコン式

組合せ定価215,500円
トイレ取替、内装工事 床断熱工事費込みで **177,000円**

床を断熱して底冷えを防ぎます

内装工事+床断熱工事

●床断熱材入れ
●床貼替
クッションフロア
●壁・天井
クロス貼替

水抜きしても凍結する可能性がある場合も。ヒーターを巻いておくことで安心です！

●凍結防止ヒーター取替工事

工事費込みで

●1m(ヒーター長さ) 15,000円
●2m(ヒーター長さ) 25,000円
●3m(ヒーター長さ) 30,000円

※電源工事が必要な場合は別途となります。

凍結した後、蛇口から赤水・サビが出るようになった

●給湯・給水配管改修工事

下見をさせて頂き、建物・水道配管図面などから見積書を作成します

寒さ・断熱

年々寒さが体にこたえるようになってきていませんか。少しでも暖かく冬を過ごせるように住まいの寒さ対策を考えましょう

●玄関ドア取替工事

見積り事例

LIXIL リシントM77型

・木調色・片袖Fix(採光スリットガラス入)
・片開きドア・H=2330

K2断熱仕様

定価460,890円
工事費込みで **426,000円**

●玄関引き違い戸取替工事

工事事例

三協アルミ パリス No.44 太通し

・複層仕様
・2枚建引き違い戸
・H=2220

複層仕様

定価651,388円
工事費込みで **560,000円**

●内付サッシ取付工事

ペアガラス・クレセント(錠)付

※取付枠70mm以上必要です。ふかき枠取付が必要な場合、別途見積りになります。

	巾	高さ	工事費込価格
洋室の窓	6尺(1700mm)	3.5尺(1000mm)	36,000円～
和室の窓	6尺(1700mm)	4.5尺(1400mm)	43,000円～
テラス窓	6尺(1700mm)	6尺(1700mm)	71,000円～
テラス窓	9尺(2700mm)	6尺(1800mm)	122,000円～

●床下断熱工事

発泡ウレタン吹付(100mm厚) 床下施工面積60㎡(18坪)の場合
※床下にもぐれる場合の価格です

工事費込みで **240,000円**

●天井裏断熱工事

グラスウール(250mm厚)ブローイング 天井施工面積50㎡(15坪)の場合
※天井裏にもぐれる場合の価格です

工事費込みで **115,000円**

その他

家のいたる所に日々不便を感じていたり、壊れているのにそのままにしているなど、気がかたまま生活していませんか？

●玄関ポーチタイル張替工事

100×100タイル貼
(解体撤去+下地改修) 2.5㎡

工事費込みで **72,000円**

電気ブレーカーのトラブルはありませんでしたか？

アンペア容量変更工事

工事事例 30坪木造2階建住宅
30A→60Aへ容量変更工事
(分電盤10回路・外部引込・電力申請 共)

工事費込みで **95,000円～**

●アスファルト舗装工事

駐車場30㎡(縁石は別途)

工事費込みで **580,000円**

砂利敷きの駐車場は雪がさが大変でした

玄関のタイルがバカバカはがれてきている

Before After