



ゴールデンウィークに考えるリフォーム特集

大型連休の機会に『我が家のリフォーム』をご家族で考えてみませんか

※価格表示は税抜き価格です。お見積りの際に、消費税込みの総額見積書を提出いたします。

メイクホームでは年間1000件を超える工事を施工させて頂いています。ホームページにはその工事例を多数掲載！掲載内容からお客様がご希望する参考になる工事例が見つかると思います。これからの『我が家のリフォーム』の参考にして下さい。メイクホームで今すぐ検索！

メイクホーム

検索

その中から、これからの季節に合ったリフォームの参考となる工事例をご紹介します！

塗装の季節です

塗装をしていくことで建物の耐用年数が違ってきます。家を長持ちさせるためにも、定期的に塗装しましょう。

塗装のチェックポイント

屋根 下から見て軒先が錆びてきている。2階から見てハゼ(屋根の折り返し部分)部分が錆びてきている。表面にも錆が浮き出てきている...

雨樋(縦樋・軒樋) 色あせ錆がひどくなってきた...(取替え工事が必要になる場合があります)

外壁 色あせ、藻やカビで汚れてきている。表面がひび割れ劣化で傷んできている。継ぎ目のコーキングがひび割れている...

破風・鼻隠し(軒先)

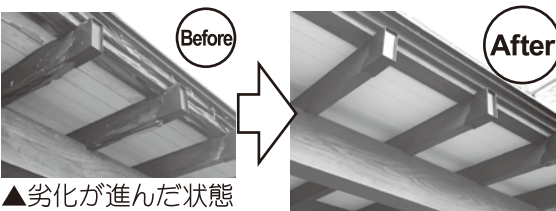
木製:色あせ腐食してきている...(取替え・板金巻き工事が必要になる場合があります)
板金:色あせ錆が浮き出てきている...



軒天(軒裏)

シミ汚れがひどい。表面がはがれてきている...(張替え工事が必要になる場合があります)

劣化を放置していると、補修の工事費が余分に掛かります。まずはお早めにご相談ください。



▲劣化が進んだ状態



外壁劣化

一般住宅「外壁+屋根+その他塗装」工事
足場架け(一面のみ施工)・外壁塗装(138㎡)
下地処理(シーラー)+シリコン2回塗り
屋根塗装(121㎡) 錆止め塗装+シリコン2回塗り
軒天塗装(32㎡)・軒樋塗装(83㎡)・破風塗装(67㎡)・キリヨケ(8ヶ所)・バルコニー廻り塗装・玄関ポーチ廻り木部塗装(車庫屋根塗装含む)
工事費込価格 1,300,000円

アパート(8世帯)「外壁+屋根+その他塗装」工事
足場架け(全面)・外壁塗装(323㎡)
下地処理(シーラー)+シリコン2回塗り
屋根塗装(189㎡) 錆止め塗装+シリコン2回塗り・軒天塗装(59㎡)・破風塗装(62㎡)・雨樋(タテ41m・軒樋33m)
工事費込価格 2,100,000円

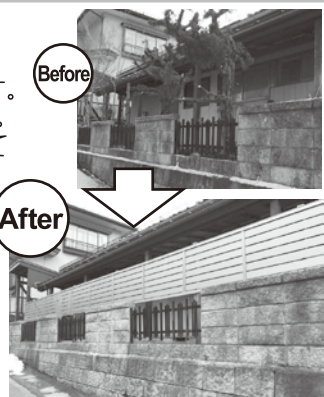
外まわりをすっきり

目隠し代わりにしている庭木...毎年の手入れが大変だったり伸びすぎて対処にお困りではありませんか？

外まわり 工事のポイント

目隠し代わりにになっていた庭木を伐採し、新たにアルミ製目隠しフェンスを取付け、見た目すっきり！ 今後の手入れもなくなります。雑草対策として、庭木の伐採した後は防草シートを敷きました。また、母屋の屋根を支える木製の柱が腐食し、基礎部分も割れてきていたので、柱・基礎ブロックを取替えしました。

庭木伐採工事 (伐採後 運搬処分共)・防草シート敷き(庭土すきとり・砕石敷き共) 工事費込価格 140,000円
目隠しフェンス取付工事 高さ(1.8m)長さ(10m)フェンス5枚・独立基礎工事・フェンス組み立て取付共 工事費込価格 250,000円
母屋の屋根を支える柱補修工事 木製柱・基礎取替え(4ヶ所) 工事費込価格 120,000円



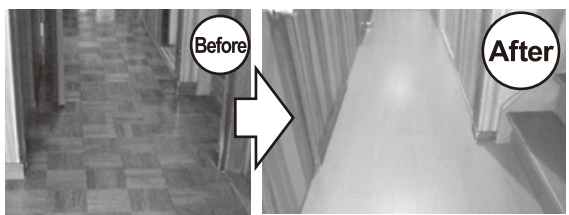
フロアのリフォームを改修

歩くたびに床が沈んで、いつ落ちはしないかと不安な方...重ね張りですぐに丈夫な床に！

フロア重ね張り工事 工事のポイント

床下の木材(根太)の腐食ではなく、フロア材の劣化が原因の場合が多いです。

フロア重ね張り工事 既存の廊下のフロアを剥がすことなく既存廊下フロアの上に新しいフロアを重ね張り 工事費込価格 70,000円



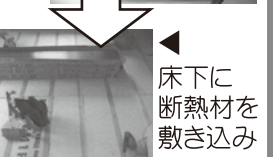
和室を洋室に

和室の畳敷きをフロア張りにして足腰の負担を軽くしましょう

和室の床 工事のポイント

日常生活の負担軽減：床に座る生活から椅子に座る生活に！
日常生活でのヒートショックの軽減：床下断熱工事

8帖間フロア工事 畳を撤去下地組(床下断熱：発泡押出断熱材を充填)+フロア張り 工事費込価格(畳処分費含) 150,000円

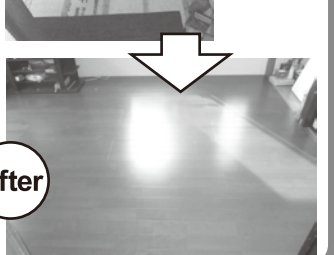


床下に断熱材を敷き込み

壁も一緒に改修しましょう！

和室の壁 工事のポイント 塗り壁からボロボロ壁材が落ちてはがれ、汚れもひどくなってきた。お手入れも簡単にしたい...

和室8帖 塗り壁改修工事 既存塗り壁(じゅらく壁)：ベニヤ下地(5.5mmベニヤ張り)+クロス貼り 工事費込価格 110,000円



After

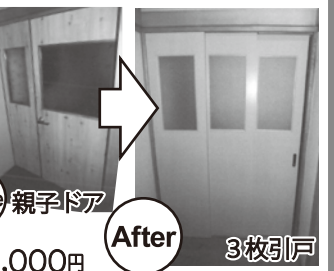
ドアを使いやすく

ドアの開閉が大変ではありませんか？引き戸にすると使いやすくなります

廊下のドア 工事のポイント

狭い廊下の親子ドア。開けるときに開閉が困難な事も...特に車いす使用の場合は介助者がいなければドアが開けられないことがあります。3枚引き戸にすると、開閉時のストレスが解消されます。また、開口幅も広がり車いすでも楽々行き来ができるようになります。

上枠・フロアレール取付 工事費込価格 130,000円



Before 親子ドア

After 3枚引き戸

トイレ入口のドア 工事のポイント

トイレのドアを、折れ戸に取り替える事で、通常の片開きドアに比べて開閉に必要なスペースが大幅に減少。車いすでも楽に開閉操作ができます。

新規建具取付 工事費込価格 60,000円



折れ戸

和式トイレの改修

体に負担が大きい和式の便器。腰掛便器に取替えることで快適に！

和式トイレ 工事のポイント

●使用時の負担軽減：和式トイレの段差を解消して腰掛便器に取替え+便器脇に手すり取付
●出入りの負担軽減：入口の段差解消(バリアフリー)+入口巾を広げる
●ヒートショックの軽減：断熱工事 床・壁に断熱材充填+内付け断熱サッシ取付(ペアガラス)



介護保険適用工事例

和式の兼用トイレ改修工事 洋式腰掛便器に取替え(シャワー便座)+便器脇に手すり取付+入口の段差解消+入口巾拡張(建具取替え)+単板サッシの内側に内付けサッシ取付(ペアガラス) 既存解体工事・排水管移設・給水工事共 工事費込価格 450,000円



After

