豊かな暮らしのご提案
メイクホーム

毎年年間1000件を超える工事実績が『信頼の証』です

残暑～秋に備える 点検リフォーム

残暑は続きますが、暦の上ではもう秋！ 壊れた所、汚れた所を点検して、秋のうちにきれいにリフォームしませんか？

※価格表示は税抜き価格です。お見積りの際に、消費税込みの総額見積書を提出いたします。消費税は工事完了時に施行されている税率となります。

浴室

夏場に汚れて痛んだ所、故障している所、使いやすくしたい所、ありませんか？気になる所を一度総点検してみましょう。特に浴室は清潔で快適に！

足元が冷やっとせず、
滑りにくく、やわらかい…
そして、キレイになります

●浴室タイル床改修工事
塩化ビニールシート貼り
1坪浴室（洗い場面積1.6㎡）
工事費込 **65,000円～**

異音などの不具合ありませんか
●天井換気扇取替工事
本体価格**50%引き**
<パナソニック>
（FY-24J8V）
定価20,900円の品
工事費込
20,000円～

蛇口の水漏れありませんか?
●シャワー付混合栓取替工事 本体価格**55%引き**
<TOTO>
サーモスタット付混合栓
（TBV0304Z）
定価58,400円の品
工事費込
36,000円

浴槽をまたぐ時の安全に
●手すり取付工事
■<TOTO>
縦 I型手すり
（TS134GMY8）
定価14,400円の品
工事費込
20,000円～

浴槽からの出入りの安全に
■<TOTO>横I型手すり
（TS134GY6S）
定価12,200円の品
取付費込 **18,000円～**

楽につかめるオフセットタイプ
浴室入口の安全に
■<TOTO>
（TS134GEY6S）
定価13,800円の品
工事費込
20,000円～

カバー工法で大掛りな工事不要です

●浴室ドア取替工事
<立山アルミ>
■2枚折戸の場合
工事費込 **68,000円～**
■引手タイプの場合
工事費込 **84,000円～**

内付けサッシで暑さ寒さも軽減!

●浴室内付けサッシ
（ペアガラス）取付
■1間腰窓（幅1700×高1000）
工事費込 **40,000円～**
■4.5尺腰窓（幅1300×高800）
工事費込 **33,000円～**

ボイラーの不具合は早めに対処しましょう
●ボイラー取替え工事（灯油）
本体価格**52%引き**

給湯専用ボイラー
<ノーリツ>（OQB-4704Y）
定価225,000円の品
工事費込 **158,000円**

・屋外据置形
・40000Kcal/h
・直圧式

追焚き付給湯ボイラー
<ノーリツ>（OTQ-4705SAY）
定価357,000円の品
オートタイプ
（スイッチポンで自動湯張り）
工事費込 **246,000円**

直圧式タイプ
水道の圧力を直に
利用するので、
シャワー圧快適!

※既存撤去処分費含みます

取り替えるなら、LED照明で電気代お得に!
●浴室LED照明器具取替え工事

<オーデリック>
（OW269018）
定価13,800円の品
工事費込
8,900円

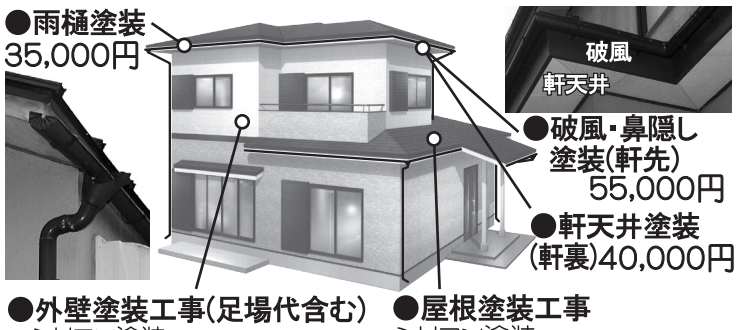
<パナソニック>
（LGW85056Z）
定価19,700円の品
工事費込
13,800円

外部

10～15年経過すると、そろそろ外部塗装工事の時期です

長持ちな「シリコン塗装」のお見積り例です

見積事例	床面積1階（52.17㎡）2階（40.57㎡）合計（92.74㎡）	工事見積総額 915,000円



●雨樋塗装
35,000円

●破風・鼻隠し塗装（軒先）
55,000円

●軒天井塗装（軒裏）40,000円

●外壁塗装工事（足場代含む）
シリコン塗装
（下地塗＋中塗＋上塗）
540,000円

●屋根塗装工事
シリコン塗装
（錆落し＋錆止め塗装＋中塗＋上塗）
245,000円

換気効率が良くなり、
軒天井を痛めにくい、
軒先換気商品もあります

●軒天井改修工事（換気）
（足場代含む）
1、2階北側軒天井（塗装品）
張替＋軒先有孔換気取付
工事費込 **240,000円**

その他

お家で「いつも気になる」あれこれ…ご相談ください

汚れや臭い気になるなら、防汚機能付に取替えませんか?
●便器取替え工事 <TOTO>組合せ便器
・便器 ピュアレストQR ・便座 ウォシュレットSB
定価187,600円の品
工事費込 **102,000円～**

便器が汚れにくい
ミスト噴射式。
しかも節水型!
床を壊さず
便器を交換
できます。

お部屋の汚れ気になりませんか?
●壁紙（クロス）貼替え工事
■6帖（壁・天井 貼替え）
67,000円～
■8帖（壁・天井 貼替え）
84,000円～

引き戸がきつくて外れそう…
戸車が原因かもしれません
●建具 戸車取替え工事
戸車（2個）取替え
工事費込 **6,000円～**

根本にサビがあると危険です
●アンテナ取付部分
取替え工事
サイドベース（壁付）、支線取替え共
工事費込 **28,000円～**

外まわり 工事事例

外まわりの危険な箇所を解消しませんか？

擁壁が土圧で隣地へ傾いていませんか?
トラブルが起こる前の補修をおすすめします。

●土留コンクリート改修工事 工事費合計**920,000円**
10m×高低差60cm擁壁設置 ※既存解体処分費含む

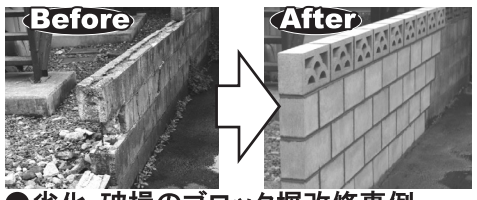
地震の時、心配になっていませんか…?

●ブロック塀改修工事事例
傾いた塀を解体撤去し、新たに
基礎ベースを打ち、新規ブロック3段積み＋
フェンス（H1000）取付 工事費合計**540,000円**

シャッター取付木材が
白蟻被害にあっており、
シャッターボックス内部
も錆で稼働できない
状態でした。

シャッター壊れていませんか?

●シャッター下地木材、
シャッター交換工事
工事費込
160,000円～



●劣化・破損のブロック塀改修事例
既存撤去処分＋差し筋＋新規ブロック積み
工事費合計 **131,000円**

内部 工事事例

リフォームで、心地よく過ごしませんか？

台所をフルリフォームしませんか?

・引出し収納 ・3口ガラストップコンロ
・よごれんフード ・両面焼きグリル

●台所改修工事
・<LIXIL>システムキッチン
「アレスタ」L=2400
・（流し前）キッチンパネル貼
・内付樹脂サッシ取付
・床（クッションフロア）貼り
・壁、天井（クロス）貼り
・入口建具取替え
・勝手口ドア取替え
工事費合計 **1,000,000円**

耐震診断

まずは耐震診断で安全確認しませんか？

S56年以前建築住宅は要注意!
昭和56年を境に、耐震に関する建築基準法が強化されましたが、それ以前に建築の建物は、地震による倒壊の危険性が高い状態にあります。

耐震診断補助金制度
昭和56年以前に着工された木造戸建住宅については、補助金制度があります。

※自治体毎に、募集件数、期間が異なります

新築・増改築・リフォーム・エクステリア
メイクホーム

株式会社メイクホーム 岩手県盛岡市上堂一丁目19-33
電話019-646-4952 メール info2@makehome.co.jp

安心リフォーム!
お見積り無料!
お気軽にご相談ください

お電話お待ちしております **0120-41-5243**（ヨイ コージ ヨサン）

20190825

ホームページ http://www.makehome.co.jp …▶リフォーム工事例を多数掲載しております