

# 帰省客、お盆に備えて住居の改修

※価格表示は税抜き価格です。お見積りの際に、消費税込みの総額見積書を提出いたします。どうぞお気軽にご相談ください。

## トイレ改修工事

しゃがむ姿勢から負担のかからない腰掛け式便器にしませんか。

- 和式便器→腰掛便器に改修工事  
 新規洋式便器（壁リモコン・寒冷地用・節水便器）  
 排便管工事、床のみ改修（フロア張り）  
 工事合計 148,000円～
- 兼用便器→腰掛便器に改修工事  
 床解体・改修、新規洋式便器（上と同じ）  
 排便管改修工事（地中トラップ撤去）  
 壁・天井クロス貼り、床CFシート貼り  
 工事合計 270,000円～
- 床を壊さず簡単トイレ取替え  
 床を壊さずに取替できる工事の提案（排便管移設工事不要）です。〈工事内容〉便器撤去、床CFシート貼り、新規便器取付（LIXIL）アメージュZ便器、トイレフチレス、節水便器、手洗い付きシャワー便座、フルオートリモコンKAシリーズ 定価214,000円を  
 工事合計 140,000円～
- 狭いトイレを広くする改修工事  
 奥行645mmのコンパクト便器に替えることで10cm程度広くなります。床解体・改修（CFシート貼り）、排便管改修工事  
 〈ジャニス〉スマートグリーンⅢタンクレス便器、シャワー付  
 工事合計 217,000円～

## お盆の準備工事

お盆やお正月は、住居を見直すチャンスです。工事には段取り準備（材料発注・職人手配等）が必要ですので、お早めにご相談ください。

- 襖・障子貼替え工事  
 襖貼替え 大1枚 2,800円～  
 障子貼替え 大1枚 1,800円～
- 畳表替え工事  
 1等品 1畳 7,500円～  
 2等品 1畳 6,500円～
- 新規畳取替工事  
 1等品 1畳 11,500円～  
 2等品 1畳 10,500円～  
 （別途処分費1畳2,000円）
- フローリング工事  
 和室（畳）をフロア張りにする工事です。  
 6帖間の場合 80,000円～  
 8帖間の場合 107,000円～
- 神棚取付工事  
 幅90cmの場合 40,000円～
- 和風塗り壁から壁紙へ改修工事  
 下地ベニヤ5.5mm張り＋クロス貼り  
 8帖間の場合 98,000円～
- 和風塗り壁の塗替え工事  
 既存壁かき落とし＋下地処理＋新規塗り壁の施工  
 8帖間の場合 114,000円～
- 洋室・和室の壁紙（クロス）貼替え工事  
 6帖間の場合 41,000円～  
 8帖間の場合 48,000円～
- 仏壇置場新設工事  
 既存の床の間に仏壇置場を新設の場合  
 工事費合計 310,000円～

## 駐車場舗装・庭改修・土留工事事例紹介

隣地境界の明確化、土砂の流出防止、庭の雑草対策そして駐車所の舗装を目的とした事例工事を紹介します。

〈西側工事前〉 〈工事前の全体写真〉 庭の雑草が生い茂って根付いてしまい、処理が出来なくなりました。

西側は地先ブロックで区切り、土を掘り下げ、雑草防止に防草シートを敷き、その上に砂利を敷きました。

事例工事合計 125万円（税込）

〈西側工事後〉 〈アスファルト舗装完成後の全体写真〉

防草シートと土留工事

舗装・碎石工事後

〈お客様の声〉 草取りの心配がなくなり、見た目にもきれいになりました。隣が畑で、根の越境が心配でしたが、境が出来て安心です。

## メイクホームの浴室改修工事

浴室改修は一生に一度の工事かもしれません。しかもずっと使用する場所ですから、メーカーの機種選定以上に大事なことは、断熱・耐震を含めた周辺工事の内容です。メイクホームでは、一年中を通して健康で快適なバスライフを実現するため、標準工事の充実をはかっています。

●標準工事費（58万円～）工事内容

1. 内部配管（給水管・給湯管・排水管）を新しく、今後も長く使える状態にします。
2. 解体時、既存の腐朽した木材は交換し、必要に応じて耐震性を高める工事をします。
3. 土間床には全面コンクリートを打ち、浴室全体を安定させます。
4. 基礎まわりには断熱施工し、壁・天井には断熱材を入れ、全体をあたたく包みます。
5. 窓はペアガラス仕様の樹脂サッシに交換して断熱性能を高めます。

※標準工事費＋機種価格が合計工事費になります。ユニットバスは各社とも断熱仕様でメーカー毎に特長ある商品を揃えております。



## 〈TOTO〉サザナHSシリーズ Sタイプ（1坪）

「魔法びん浴槽」4時間で温度低下は2.5℃以内の高断熱浴槽  
 「ほっからり床」＝やわらかクッションで足裏あたたか構造  
 本体セット定価 891,000円を 350,000円

## 〈タカラ〉ミーナFRP浴槽（1坪）

お手入れ簡単な「高品位ホーローパネル」ウレタン素材を使用した「パーフェクト保温」地震に負けないフレーム架台  
 本体セット定価 414,000円を 350,000円

## スイッチポンで快適給湯！

●給湯ボイラー取替工事  
 〈ノーリツ〉石油給湯器  
 水道直圧式、屋外据置き型  
 40,000kcal/h  
 ・給湯専用 00B-4704Y  
 定価 225,000円を 112,000円  
 標準取替工事費 50,000円～  
 ・追炊き付き  
 OTQ-4705SAY  
 定価 357,000円を 178,000円  
 標準取替工事費（既存ボイラー撤去・処分共）75,000円～

## 屋根廻り改修工事事例紹介

傷んだ屋根トタンを取替え、小屋裏の熱気を和らげるために棟換気を取付けた工事です。

●屋根葺き替え・棟換気取付け工事事例  
 工事前の屋根 ルーフィング敷きと棟換気設置

●破風板金巻き工事  
 破風を板金で巻くことで、塗装の剥がれや風雨による劣化を防ぎ、家が美しくなります。  
 2,100円/m～（10m以上の工事価格）

●雨樋取替工事  
 カラー鉄板（丸型）の場合 2,500円/m  
 塩ビ製の場合 4,500円/m  
 ※足場架け費・安全対策費は別途になります。

屋根面積110㎡＋棟換気取付  
 事例工事合計 650,000円

誠実で、大工仕事が好きな人を求めています。安定した職場（正社員、賞与夏・冬支給、社保完備、週休2日、通勤費支給ほか）で、お客様の評価の高い会社です。  
**大工募集！**  
 お問い合わせは、019(646)4952 総務部長 菅原までお願いします。

## 豊かな暮らしの提案…【安心リフォーム】、見積り無料！

