

初夏～梅雨～夏へ、リフォーム提案

※価格表示は税抜き価格です。お見積りの際に、消費税込みの総額見積書を提出いたします。どうぞお気軽にご相談ください。

網戸の提案 (梅雨対策・暑さ対策)

虫を防いで、自然の風が通り抜けて、快適に暮らせるならば、これに勝ることはありません。様々な窓に対応する網戸の取付け、網戸の張替えなど承っております。

●網戸張替え工事
 小窓 2,000円～
 腰窓 2,500円～
 テラス窓4,000円～

●ロール網戸取替え工事
 玄関脇の窓 居間の腰窓等 (W700H1200) 取替工事共 24,000円～

←●玄関ドア 網戸取付け工事
 片開き用網戸 取付部材共 38,000円～

●勝手口網戸→ 取付け工事
 片開き用網戸 取付部材共 34,000円～

●スライド網戸 (横引きロール網戸) 新規取付工事
 すべり出し窓にはスライド式網戸が便利です。
 小窓 (W657H707) の場合 工事一式 13,000円～
 居室窓 (W657H1307) の場合 工事一式 15,000円～

※価格・サイズは一例です。詳しくはお問い合わせください。

エアコン設置 (ジメジメ解消・熱中対策)

●高性能コンパクトエアコン
 富士通ゼネラル「ノクリア」Cシリーズ
 ・みまもり(暖房・冷房)でお部屋の極端な低温・高温を防ぎます。
 ・操作内容や運転状態、気温を音声でお知らせします。

●寒冷地用・暖房強化エアコン
 三菱ズバ暖「霧ヶ峰」KXVシリーズ
 ・ムーブアイセンサーで暑い寒いの感じ方を見て空調します。
 ・えらべる3モード除湿
 ・省エネハイブリッド運転



6畳用 AS-C22G 45,000円
 8畳用 AS-C25G 55,000円
 10畳用 AS-C28G 57,000円



8畳用 MSZ-KXV2517 120,000円
 10畳用 MSZ-KXV2817 135,000円

※標準工事費40,000円(架台・スリムダクト共)2階設置の場合は別途見積り
 ●エアコンの洗浄・室外機の点検、配管ダクトの点検・清掃、エアコンの移設 200V 配線・専用電気配線工事など、マイクホームではお客様の様々な要望にお応えしております。工事費用など、遠慮なくお問い合わせください。

断熱内付け樹脂サッシ取付 (防音・遮熱)

断熱内付け樹脂サッシ(ペアガラス仕様)は、冬に窓から逃げる熱を防ぐことはもちろんですが、夏にも活躍します。外からの音を軽減し、熱の侵入を防ぎ、エアコンの冷気を逃しません。樹脂はアルミに比べ熱伝導率が低く、断熱効果に優れた素材です。



既存窓と内付け窓の間の空気層が室内と室外をしっかりと隔てるので外気温の影響を受けにくくなり、結露の発生を抑え、暖冷房効率アップします。



(ペアガラス仕様)	(巾)	(高さ)	(取付共価格)
小窓	3尺巾	× ~ 400	23,000円
〃	〃	× ~ 800	25,000円
〃	4.5尺巾	× ~ 400	26,000円
〃	〃	× ~ 800	30,000円
腰窓	1間巾	× 1200	45,000円
〃	〃	× 1400	48,000円
テラス窓	1間巾	× 1800	80,000円
〃ランマ	〃	× 400	31,000円
テラス窓	1.5間巾	× 1800	132,000円
〃ランマ	〃	× 400	52,000円

床下点検 (腐朽・蟻害・防湿・断熱)

通気や換気が不十分で湿気が多い床下や、水漏れ箇所は、木材腐朽菌やシロアリの好む環境です。特に高温多湿の夏場は活動が活発化します。

●床下点検
 床下の状態(腐朽状況・シロアリ被害・換気状況)を点検します。
 1軒につき 5,000円
 床下を点検の上、被害があれば見積書を作成いたします。

●床下防湿工事
 まずは地面から出る湿気を防ぎましょう。防湿シートを敷き込み(重ね合わせテープ処理) 1,200円/㎡
 ※床下にもぐれる場合。

●シロアリ防除工事

●床下換気工事
 既存の基礎換気孔に、床下用の換気扇を取付けることで、床下湿度を15%~20%程度下げ、木材の腐朽や白蟻の繁殖をおさえます。
 3カ所取付の場合 電気工事共 180,000円～



工事費 8,000円/坪～ (例えば) 床下面積60㎡の場合は 工事合計 145,000円～

●床下断熱工事…断熱効果を高めるとともに、室内への湿気の侵入を防ぎ、健康的な住まいに役立ちます。ウレタン断熱(厚さ100mm) 1階施工面積20坪の場合(玄関・浴室部分を除く) 工事一式 300,000円～

玄関まわりの改修工事あれこれ実例紹介

●玄関ドア改修工事実例紹介
 木製引戸玄関を断熱玄関ドアに取替え、袖壁に断熱サッシの採光窓を取り付け、明るく、暖かい玄関にしました。



事例工事合計 565,000円

●玄関アプローチ改修工事実例
 玄関ポーチから階段そして道路までのアプローチをスロープにして、両側に手すりを取付けて安全にしました。



事例工事合計 250,000円

●玄関ポーチタイル貼替工事実例
 剥がれたタイルを撤去して、新しくタイルを貼りました。 事例工事合計 96,000円



●回覧板対応のポストの設置実例
 <パナソニック> アルミダイカスト製 ダイヤル錠、質感ある玉吹き塗装 設置共44,000円



台所まわりの改修工事あれこれ

●ビルトインコンロ取替工事
 <パロマ> ビルトインコンロ Sシリーズ
 水なし両面焼きグリル 天板: ガラストップ 火加減かんたんコンロ

60cm 定価 135,000円を 68,000円
 75cm 定価 140,000円を 70,000円
 標準取替工事費15,000円(ガス工事共)

●浄水器付き水栓に取替工事
 <LIXIL> 浄水器内蔵 シングルレバー混合水栓 【各機種30%引き】 デッキタイプ 手動切り替え 取替工事共 定価37,800円を26,460円

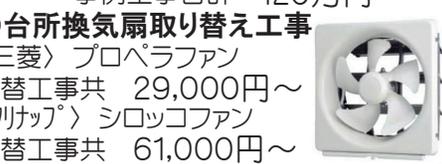


●台所改修工事実例紹介
 台所が寒いので何とかしたい、収納力を増やしたい、と相談を受けました。床・壁・天井に断熱材を入れ、勝手口をふさぎ収納庫を設け、システムキッチン・換気扇を新しくし、暖かく・快適な台所を実現しました。 <断熱材の施工>



事例工事合計 120万円

●台所換気扇取り替え工事
 <三菱> プロペラファン 取替工事共 29,000円～ <クリップ> シロッコファン 取替工事共 61,000円～



豊かな暮らしの提案…【安心リフォーム】、見積り無料！

