

そろそろ、住まいの「冬準備」

※価格表示は税抜き価格です。お見積りの際に、消費税込みの総額見積書を提出いたします。どうぞお気軽にご相談ください。

お部屋の冷え冷え対策

●天井裏の断熱工事

天井裏に断熱材（グラスウール）を吹き込み、熱の逃げるのを防ぎます。



200mm厚 グラスウール吹き込み工事
施工面積50㎡の場合 80,000円～
※天井裏にもぐって施工できる場合の価格です。

●内壁の断熱工事

〈ウッドワン〉「あったかべ」断熱改修パネル壁の上から張るだけの簡単施工。
お部屋が早く暖まるようになり、保温性能も向上し、暖房の稼働時間が少なくなります。
仕上げはクロス貼りです。
6帖洋間の場合 工事一式 330,000円～

せっかく暖めたお部屋から、熱が逃げていくのを防ぎます。

●床下の断熱工事

床が冷たい、いつも足元が冷える等は、床下の断熱が大きく影響します。

床下発泡ウレタン吹付け工事

50mm厚 施工面積60㎡の場合 190,000円～

※床下にもぐれる場合の価格です。



【施工写真】床下から、発泡ウレタン吹付け中

窓の断熱工事

●内付け断熱サッシ（ペアガラス）取付工事

※サイズと価格は一例です。

トイレ窓
（巾600 高500）

26,000円

浴室・洗面所の窓
（巾740 高700）

28,000円

和室・洋室の腰窓
（巾1650 高900）

36,000円

テラス窓
（巾1650 高1800）

72,000円

（取付け枠が70mm以上無い場合は別途見積りになります。）



●内枠型ロールスクリーン〈フクビ〉レジェリア

簡単施工

窓枠内側に取り付けるだけで、冷暖房費の節約が出来ます。

巾60cm 高さ90cm

取付共 22,000円～



窓1カ所につき窓枠への取り付けがわずか15分で完了！

●〈セイキ〉ハニカムサーモスクリーン

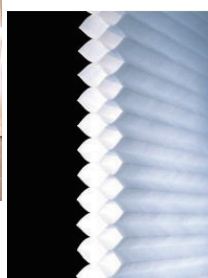
蜂の巣構造のスクリーンが、二重の空気層を作り、断熱効果を発揮します。

腰窓（W1720×H1200）

取付共 47,000円

テラス窓（1720×1720）

取付共 55,000円



トイレと洗面所の断熱改修

断熱力を強化すると共に内装と設備を一新します。

●洗面所の断熱改修工事

床下・壁・天井に断熱工事を施工
内付け（複層ガラス）サッシ取付
壁・天井：クロス貼り、床：クッションフロア貼り
〈パナソニック〉MXシリーズ洗面化粧台（一面鏡）

75cm巾

（定価 12.9万円）

取替共 4.9万円

を設置の場合

改修工事合計

214,000円～



●トイレの断熱改修工事

〈LIXIL〉ベシアシャワー一体型節水便器B3型（フチレス、手洗付き）に交換、床下・壁・天井に断熱工事を施工
内付け（複層ガラス）サッシ取付
壁・天井：クロス貼り、床：クッションフロア貼り（手すり・金物類は別）となります。）

改修工事合計 257,000円～



脱衣室と浴室の暖房

裸になる場所には、短時間で暖めてくれる暖房設備があると助かります。

●脱衣室 暖房機 取付工事

壁掛け型 遠赤外線暖房機

〈コロナ〉ウォールヒート

スイッチONですぐにあたたか！

輻射熱と温風で素早く体を温めます。

取付工事共 62,000円～

玄関、トイレ等にも設置できます。

●浴室換気暖房機取付工事

冷えた体に、熱いお湯は、血圧を大きく変動させ、溺死事故の原因となります。浴室内を暖かくしておきたいものです。

〈パナソニック〉

バス換気乾燥機

100Vセラミックヒーターで

素早い浴室暖房

エッパス専用

96,000円～



●〈ノーリツ〉ドライホット

温水式 浴室・脱衣室

暖房機 取付工事

浴室+脱衣室+熱源機

標準取付工事共

330,000円～

※オイルタンクは別途です。

1台の石油ボイラーで浴室・脱衣室の両方に暖房機を取り付け出来ます。

〈浴室暖房〉

〈脱衣室暖房〉

〈熱源機〉

+

+

+

万全のお湯対策

台所で、お風呂で、洗面所で、お洗濯で、冬はお湯が大活躍！しっかり準備が肝心です。

●台所のガス湯沸かし器、浴室のガスバランス釜、石油給湯機やオイル配管など、お湯廻りの設備に不安のある時は、お気軽にご相談ください。

●石油給湯ボイラー取替え工事

ボイラーが凍結すれば一大事です。おすすめは凍結防止機能の万全な機種です。

〈コロナ〉SA シリーズ

水道直圧式+給湯・追いだき付き

全自動オート（40,000Kcal）

屋外設置型（ボイラリモコン）

メーカー定価

359,000円を

170,000円

標準工事費

75,000円

合計

245,000円



●ユニットバス浴室改修工事

〈TOTO〉サザナ HSシリーズSタイプ

1616（1坪サイズ）アーチ浴槽タイプ

皆が入り終わるまで温かい魔法びん浴槽

段差の無い入口、柔らかく滑りにくい床

浴室断熱工事、建物部分もしっかり断熱

バリアフリー仕様

既存解体撤去

腐朽部分は取替える

内部改修工事

内部配管取替え

ユニットバス組立据付

浴室改修工事合計

970,000円～



水道の凍結防止対策

氷点下の朝に、水が出なくて慌てる事が無いように、そろそろ準備をしておきましょう。

●凍結防止ヒーター取付工事

凍結の不安を解消します。

1m 12,000円

2m 20,000円

3m 24,000円

（保温材巻直し共）

※但し、電源工事は別途になります。

●凍結防止スイッチ工事

凍結防止ヒーターのスイッチを

室内に設ける工事です。

1ヶ所 8,000円～

材工共

材工共

材工共

材工共

材工共

材工共

材工共

材工共

材工共

材工共

材工共

材工共

材工共

材工共

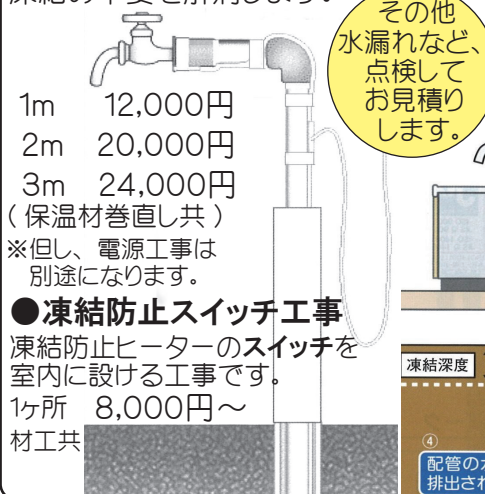
材工共

材工共

材工共

材工共

その他水漏れなど、点検してお見積りします。



●水抜き栓取替え工事

シーズン前に水抜き栓の確認をしてみましょう。きつくなっているかもしれません。水抜き栓の老朽化です。

水抜き栓が老朽化してくると、水抜きが不完全となるため、漏水の原因となり、凍結することがあります。

水抜きハンドル

排水部

内筒管のみ

取替の場合

13,000円

水抜き栓（本体）

取替の場合

25,000円

水抜き栓（本体）

取替の場合

25,000円

水抜き栓（本体）

取替の場合

25,000円

水抜き栓（本体）

取替の場合

25,000円

水抜き栓（本体）

取替の場合

25,000円

豊かな暮らしの提案…【安心リフォーム】、見積り無料！

新築・増改築・リフォーム・エクステリア

メイクホーム

株式会社メイクホーム 〒020-0125 盛岡市上堂1-19-33

ホームページ <http://www.makehome.co.jp>

0120-41-5243

リフォーム情報、不動産情報、載っております。

2016.10.30

